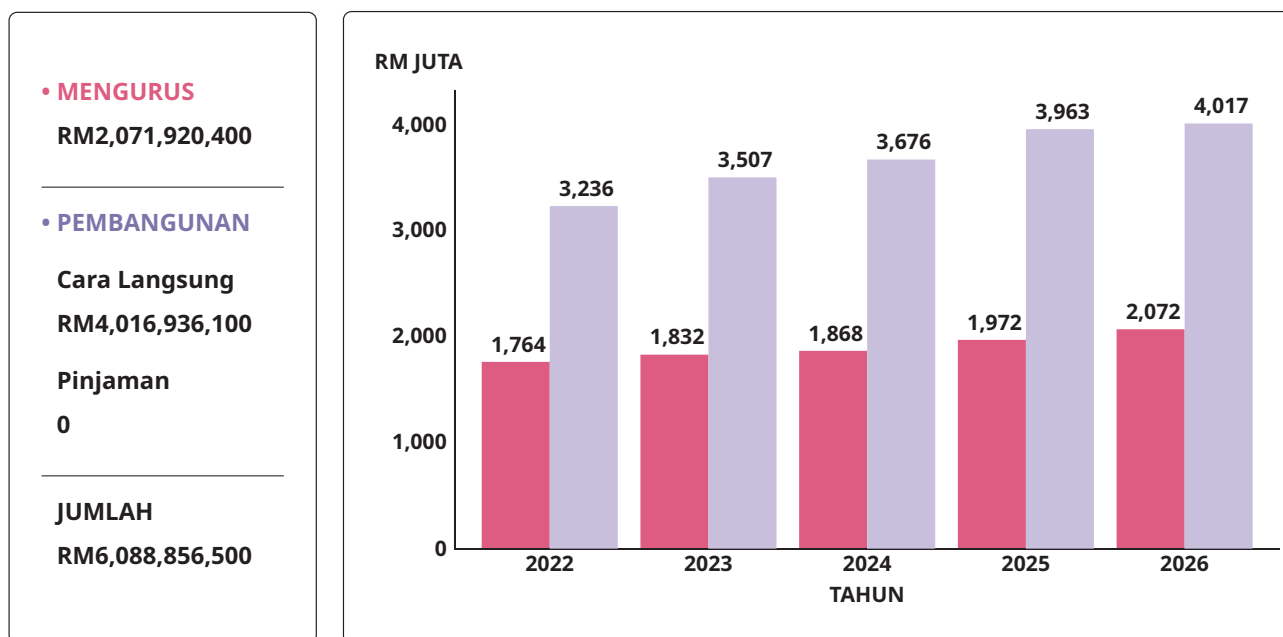


Kementerian Perumahan dan Kerajaan Tempatan

Maksud Bekalan/Pembangunan 43

CARTA PERBELANJAAN SEBENAR (2022 – 2024) DAN PERUNTUKAN (2025 – 2026) BAGI MENGURUS DAN PEMBANGUNAN



VISI

Perumahan dan perbandaran yang progresif ke arah masyarakat Malaysia MADANI.

MISI

Membangunkan masyarakat madani melalui perkhidmatan perumahan dan perbandaran yang berdaya huni, mampan dan selamat.

PELANGGAN

- (i) Orang Awam
- (ii) Kerajaan Negeri
- (iii) Pihak Berkuasa Tempatan (PBT)

KERANGKA KEBERHASILAN KEMENTERIAN

PRESTASI OUTCOME KEMENTERIAN

Outcome : *Kehidupan komuniti bandar yang madani dan sejahtera*

Petunjuk Prestasi Utama	2024 (Sebenar)	2025 (Sasaran)	2026 (Sasaran)
Jumlah bandar yang berdaya huni di Malaysia melalui pengukuran MURNINETS (bilangan)	-	-	25
Peratusan Pemilikan Rumah Mampu Milik seliaan KPKT sebagai penanda kesejahteraan komuniti bandar dalam Indeks Bandar Paling Bahagia (%)	-	-	80.00

PROGRAM 1 : PENGURUSAN

PRESTASI OUTCOME PROGRAM

Outcome : *Penyampaian perkhidmatan yang cekap dan berkesan*

Petunjuk Prestasi Utama	2024 (Sebenar)	2025 (Sasaran)	2026 (Sasaran)
Indeks Kepuasan Pelanggan (%)	91.09	90.00	90.00
Peratusan pencapaian Piagam Pelanggan (%)	99.25	95.00	95.00

Aktiviti 1 : *Pengurusan Am*

Fungsi : Melaksanakan pengurusan pentadbiran, personel dan kewangan dengan efisien dan berkualiti.

Aktiviti 2 : *Institut Latihan Perumahan dan Kerajaan Tempatan (I-KPKT)*

Fungsi : Melaksanakan latihan mengenai penempatan manusia, persekitaran dan kualiti hidup, perancangan dan pengurusan bandar serta perkhidmatan perbandaran.

PROGRAM 2 : PERSEKITARAN BANDAR MAMPAN

PRESTASI OUTCOME PROGRAM

Outcome 1 : Perbandaran yang berdaya huni, mampan dan pintar

Petunjuk Prestasi Utama	2024 (Sebenar)	2025 (Sasaran)	2026 (Sasaran)
Jumlah bandar mencapai Tahap 2: <i>Developing Smart City</i> bagi Program Bandar Pintar Negara (bilangan)	-	-	2
Peratusan penyediaan kawasan hijau berfungsi melalui projek pembangunan landskap mampan di seluruh negara (%)	100.00	100.00	100.00
Peratusan kepuasan peniaga di kawasan Pihak Berkuasa Tempatan melalui projek sosioekonomi (%)	-	-	70.00

Outcome 2 : Pengurusan sisa pepejal yang efektif dan mampan

Petunjuk Prestasi Utama	2024 (Sebenar)	2025 (Sasaran)	2026 (Sasaran)
Jumlah pelaksanaan inisiatif ke arah <i>circular economy</i> (bilangan)	12	11	12
Kadar kitar semula kebangsaan (%)	37.90	40.00	40.00

Aktiviti 1 : Kerajaan Tempatan

- Fungsi : (a) Menyelaras pelaksanaan dasar/pekeliling berkaitan Kerajaan Tempatan di peringkat Kerajaan Negeri dan PBT;
- (b) Memberi khidmat nasihat berkaitan fungsi dan peranan PBT untuk mendaya upaya perkhidmatan perbandaran dan pengurusan aduan PBT; dan
- (c) Merancang, menyelaras, memantau dan menilai bantuan kewangan.

Aktiviti 2 : Pengurusan Sisa Pepejal Negara

- Fungsi : Melaksanakan dasar, perancangan dan strategi berkenaan pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam.

Aktiviti 3 : Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam (SWCorp)

- Fungsi : Melaksanakan dasar, perancangan dan strategi perkhidmatan pengurusan sisa pepejal dan pembersihan awam di negeri-negeri yang menerima pakai Akta Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam 2007 [Akta 672].

Aktiviti 4 : Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)

- Fungsi :
- (a) Memberi khidmat nasihat berkaitan penyediaan dokumen bagi tujuan rancangan pemajuan, projek-projek khas berkepentingan negara, kajian, penyelidikan, garis panduan perancangan, kaedah-kaedah dan panduan pelaksanaan di bawah Akta Perancangan Bandar dan Desa 1976 (Akta 172);
 - (b) Membekalkan maklumat guna tanah perancangan yang terkini; dan
 - (c) Memberi khidmat nasihat perancangan di peringkat Persekutuan, Kerajaan Negeri dan PBT bagi perkara berkaitan perancangan bandar dan desa.

Aktiviti 5 : Kemampanan Bandar

- Fungsi :
- Mengkaji, menggubal, menilai, menambah baik dan menyelaras dasar, akta, peraturan, pekeliling, pelan tindakan dan sebagainya berkaitan Kerajaan Tempatan, pengurusan sisa pepejal dan kemampanan bandar.

Aktiviti 6 : Landskap Negara

- Fungsi :
- Merancang, menyelaras, melaksana dan mengawal selia pembangunan landskap, keperluan kawasan lapang, kawasan hijau dan kemudahan rekreasi negara.

Aktiviti 7 : Pembangunan Kampung Baru

- Fungsi :
- (a) Membangunkan kemudahan infrastruktur asas di Kampung Baru; dan
 - (b) Menyediakan bantuan dan sokongan kepada pembangunan sosioekonomi masyarakat Kampung Baru.

PROGRAM 3 : KOMUNITI BANDAR MAMPAN

PRESTASI OUTCOME PROGRAM

Outcome 1 : Perumahan yang mampu milik dan berkualiti

Petunjuk Prestasi Utama	2024 (Sebenar)	2025 (Sasaran)	2026 (Sasaran)
Jumlah penghuni yang menerima manfaat daripada projek penyelenggaraan rumah kos rendah (bilangan)	314,021	100,000	100,000
Peratusan penyediaan Rumah Mampu Milik bagi menyokong akses kepada perumahan berkualiti (%)	-	-	90.00
Jumlah penerima manfaat bagi projek perumahan di bawah Program Pembasmian Kemiskinan Bandar (PPKB) (bilangan)	-	-	2,419

Outcome 2 : Komuniti yang berdaya maju dan sejahtera

Petunjuk Prestasi Utama	2024 (Sebenar)	2025 (Sasaran)	2026 (Sasaran)
Jumlah peserta yang mencapai peningkatan pendapatan melalui Program Pemerkasaan Ekonomi Komuniti Bandar (PEKB) (%)	68.45	70.00	70.00
Jumlah penglibatan komuniti dalam Program Mendaya Upaya Komuniti (bilangan)	-	-	8,000
Jumlah peserta program kesedaran mengenai kepentingan peminjaman wang secara selamat dengan Pemberi Pinjam Wang (PPW) berlesen (bilangan)	-	-	200

Outcome 3 : Perkhidmatan kebombaan yang responsif dan efektif

Petunjuk Prestasi Utama	2024 (Sebenar)	2025 (Sasaran)	2026 (Sasaran)
Peratusan pencapaian <i>response time</i> bagi panggilan kecemasan di bawah 9 minit 30 saat (%)	-	-	65.00

Aktiviti 1 : Bomba dan Penyelamat

- Fungsi : (a) Memberi perkhidmatan pencegahan dan pemadaman kebakaran;
(b) Menguatkuasakan peruntukan undang-undang yang berkaitan dengan aspek keselamatan kebakaran dan memadam kebakaran; dan
(c) Menyediakan khidmat kemanusiaan yang cekap dan berkesan.

Aktiviti 2 : Perumahan Negara

- Fungsi : (a) Menambahbaik pengurusan di bawah Program Perumahan Rakyat (PPR); dan
(b) Meningkatkan kualiti hidup penghuni perumahan mampu milik awam dan swasta.

Aktiviti 3 : Bahagian Kawalan Kredit Komuniti

- Fungsi : Mengawal selia aktiviti pemberi pinjam wang berlesen dan pemegang pajak gadai.

Aktiviti 4 : Tribunal Perumahan dan Pengurusan Strata

- Fungsi : Mendengar dan mengendali tuntutan pembeli rumah serta pengurusan strata secara mudah, murah dan cepat.

Aktiviti 5 : Kesejahteraan Komuniti

- Fungsi : Pelaksanaan Program Memperkasa Komuniti dan Program Pembasmian Kemiskinan Bandar bagi membantu golongan miskin dan berpendapatan rendah di bandar untuk meningkatkan kualiti hidup serta mengurangkan beban tanggungan keluarga.

Aktiviti 6 : Perancangan Perumahan

- Fungsi :
- (a) Mengkaji, menggubal, menilai dan menambahbaik akta-akta berkaitan dengan perumahan dan pengurusan strata; dan
 - (b) Mengkaji, menggubal, menilai dan menambahbaik dasar-dasar/peraturan/pekeliling berkaitan perumahan dan pengurusan strata seperti Dasar Perumahan Negara (DRN), Dasar Perumahan Mampu Milik Negara (DRMM), Dasar Perumahan Awam dan kajian semula dasar-dasar berkenaan.

ANGGARAN PERBELANJAAN MENURUS BAGI TAHUN 2026 MENGIKUT OBJEK AM

<i>Kod (Objek Am)</i>	<i>Jenis Perbelanjaan</i>	<i>Anggaran Tahun 2025</i>	<i>Anggaran Tahun 2026</i>
		<i>RM</i>	<i>RM</i>
10000	Emolumen	980,086,900	1,048,147,500
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	416,676,200	428,650,100
30000	Aset	12,284,000	10,075,000
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	562,657,400	585,045,400
50000	Perbelanjaan-perbelanjaan Lain	600	2,400
JUMLAH ANGGARAN PERBELANJAAN MENURUS		1,971,705,100	2,071,920,400

ANGGARAN PERBELANJAAN PEMBANGUNAN BAGI TAHUN 2026 MENGIKUT OBJEK AM

<i>Kod (Objek Am)</i>	<i>Jenis Perbelanjaan</i>	<i>Anggaran Tahun 2025</i>	<i>Anggaran Tahun 2026</i>
		<i>RM</i>	<i>RM</i>
20000	Perkhidmatan dan Bekalan	262,877,500	296,580,400
30000	Aset	2,987,699,300	2,987,450,200
40000	Pemberian dan Kenaan Bayaran Tetap	712,171,800	732,905,500
JUMLAH ANGGARAN PERBELANJAAN PEMBANGUNAN		3,962,748,600	4,016,936,100

RINGKASAN

Anggaran Perbelanjaan Menurus	1,971,705,100	2,071,920,400
Anggaran Perbelanjaan Pembangunan		
(Cara Langsung)	3,962,748,600	4,016,936,100
JUMLAH ANGGARAN PERBELANJAAN KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN	5,934,453,700	6,088,856,500

Butiran	Program/Aktiviti	Kod (Objek Am)	Anggaran 2025	Anggaran 2026	Bil. Jawatan	
					2025	2026
			RM	RM		
010000	PENGURUSAN		124,411,700	127,195,700		
		10000	61,383,000	64,178,700	<u>940</u>	<u>940</u>
		20000	53,014,400	58,315,700		
		30000	2,271,600	2,272,900		
		40000	7,742,700	2,426,600		
		50000	0	1,800		
	010100 Pengurusan Am		116,088,300	115,823,100		
		10000	59,544,300	62,048,400	904	904
		20000	46,538,700	49,901,500		
		30000	2,262,600	2,194,800		
		40000	7,742,700	1,676,600		
		50000	0	1,800		
	010200 Institut Latihan Perumahan dan Kerajaan Tempatan (I-KPKT)		8,323,400	11,372,600		
		10000	1,838,700	2,130,300	36	36
		20000	6,475,700	8,414,200		
		30000	9,000	78,100		
		40000	0	750,000		
020000	PERSEKITARAN BANDAR MAMPAN		277,285,400	290,725,000		
		10000	99,657,700	103,666,100	<u>1,392</u>	<u>1,392</u>
		20000	34,918,300	37,362,100		
		30000	2,632,100	3,188,700		
		40000	140,077,300	146,508,100		
	020100 Kerajaan Tempatan		60,429,300	64,578,500		
		10000	28,436,300	29,468,700	353	353
		20000	6,675,300	7,471,100		
		30000	1,475,200	1,634,300		
		40000	23,842,500	26,004,400		
	020200 Pengurusan Sisa Pepejal Negara		16,934,200	18,361,200		
		10000	6,928,200	7,599,500	107	107
		20000	1,927,400	2,746,700		
		30000	78,600	15,000		
		40000	8,000,000	8,000,000		
	020300 Perbadanan Pengurusan Sisa Pepejal dan Pembersihan Awam (SWCorp)		94,101,200	97,907,400		
		40000	94,101,200	97,907,400		

Pegawai Pengawal : KETUA SETIAUSAHA, KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

Butiran	Program/Aktiviti	Kod (Objek Am)	Anggaran 2025	Anggaran 2026	Bil. Jawatan	
					2025	2026
			RM	RM		
020400	Perancangan Bandar dan Desa (PLANMalaysia)		62,059,700	63,900,800		
		10000	46,018,300	47,105,500	690	690
		20000	15,530,000	15,926,500		
		30000	509,000	850,000		
		40000	2,400	18,800		
020500	Kemampanan Bandar		6,153,000	7,121,000		
		10000	3,572,400	4,184,700	42	42
		20000	1,330,600	1,686,300		
		40000	1,250,000	1,250,000		
020600	Landskap Negara		22,630,900	23,780,000		
		10000	12,305,300	12,768,000	164	164
		20000	8,756,300	8,822,600		
		30000	569,300	689,400		
		40000	1,000,000	1,500,000		
020700	Pembangunan Kampung Baru		14,977,100	15,076,100		
		10000	2,397,200	2,539,700	36	36
		20000	698,700	708,900		
		40000	11,881,200	11,827,500		
030000	KOMUNITI BANDAR MAMPAN		1,156,135,100	1,168,361,800		
		10000	819,046,200	829,721,100	<u>16,301</u>	<u>16,301</u>
		20000	320,070,600	323,753,700		
		30000	7,380,300	4,613,400		
		40000	9,637,400	10,273,000		
		50000	600	600		
030100	Bomba dan Penyelamat		1,078,684,500	1,084,711,600		
		10000	772,073,900	778,469,100	15,498	15,498
		20000	299,408,900	301,327,000		
		30000	6,063,200	3,728,800		
		40000	1,138,500	1,186,700		

Butiran	Program/Aktiviti	Kod (Objek Am)	Anggaran 2025	Anggaran 2026	Bil. Jawatan	
					2025	2026
			RM	RM		
030200	Perumahan Negara		40,246,500	44,148,100		
		10000	23,694,400	25,519,900	364	364
		20000	9,915,400	13,061,300		
		30000	1,137,200	480,000		
		40000	5,498,900	5,086,300		
		50000	600	600		
030300	Bahagian Kawalan Kredit Komuniti		5,942,200	6,678,500		
		10000	5,254,900	5,642,700	74	74
		20000	659,100	711,800		
		30000	28,200	324,000		
030400	Tribunal Perumahan dan Pengurusan Strata		10,749,300	10,952,100		
		10000	6,982,500	7,286,700	107	107
		20000	3,766,800	3,665,400		
030500	Kesejahteraan Komuniti		13,238,900	15,056,500		
		10000	7,431,600	8,886,700	214	214
		20000	2,695,500	2,107,200		
		30000	111,800	62,600		
		40000	3,000,000	4,000,000		
030600	Perancangan Perumahan		7,273,700	6,815,000		
		10000	3,608,900	3,916,000	44	44
		20000	3,624,900	2,881,000		
		30000	39,900	18,000		
040000	PROGRAM KHUSUS		413,872,900	430,022,000		
		20000	8,672,900	9,122,000		
		40000	405,200,000	420,900,000		
040100	Bertugas ke Luar Negara		3,150,000	3,150,000		
		20000	3,150,000	3,150,000		
040200	Emolumen Kakitangan Kontrak		5,522,900	5,972,000		
		20000	5,522,900	5,972,000		
040300	Sumbangan Membantu Kadar (SMK)		405,000,000	420,000,000		
		40000	405,000,000	420,000,000		

Pegawai Pengawal : KETUA SETIAUSAHA, KEMENTERIAN PERUMAHAN DAN KERAJAAN TEMPATAN

Butiran	Program/Aktiviti	Kod (Objek Am)	Anggaran 2025	Anggaran 2026	Bil. Jawatan	
					2025	2026
			RM	RM		
	040400 Urbanice		200,000	900,000		
		40000	200,000	900,000		
050000	DASAR BARU		0	55,615,900		
		10000	0	50,581,600		
		20000	0	96,600		
		40000	0	4,937,700		
	050100 Pelarasan Sistem Saraan Perkhidmatan Awam (SSPA)		0	55,615,900		
		10000	0	50,581,600		
		20000	0	96,600		
		40000	0	4,937,700		
JUMLAH ANGGARAN PERBELANJAAN MENGURUS			1,971,705,100	2,071,920,400	18,633	18,633